

ATA DA REUNIÃO DE RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES CONTENDO AS PROPOSTAS COMERCIAIS E OS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO DA CONCORRÊNCIA Nº 002/2025, DESTINADA À CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA OU DE ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE PISCINA PRIVATIVA DO HOTEL SESC EM CRUZEIRO DO SUL.

Aos três do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco (03/04/2025), às nove horas (9h), na sede do Departamento Regional do Sesc no Estado do Acre, situada na Av. Getúlio Vargas, nº 2473, bairro Bosque, na cidade de Rio Branco (AC), realizou-se a reunião da **Concorrência nº 002/2025**, cujo objeto consiste na contratação de empresa de engenharia ou de arquitetura para **execução de serviços de construção de piscina privativa do hotel Sesc em Cruzeiro do Sul**, em propriedade situada na Rodovia AC-405 (Estrada do Aeroporto), Km 06, s/nº, na cidade de Cruzeiro do Sul (AC), de responsabilidade do SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO ESTADO DO ACRE - SESC-AR/AC. O valor de referência divulgado foi de R\$ 1.263.470,52 (um milhão duzentos e sessenta e três mil quatrocentos e setenta reais e cinquenta e dois centavos) e o prazo máximo de execução dos serviços foi fixado em 150 (centos e cinquenta) dias corridos. O aviso resumido do Edital foi publicado na página do Sesc/Acre na internet (<http://cpl.sescacre.com.br/transparencia/detalhar.php?id Edital=452>) e no jornal eletrônico *agazeta.net* (<https://agazeta.net/aviso-concorrencia-no-002-2025-sesc-dr-ac/>) em 21/03/2025, bem como afixado no mural de avisos da sede do SESC-DR/AC. **PRESENTES:** Srs. **Nagner Dantas de Souza**, Presidente da Comissão de Licitação de Obras, **Styllon de Araújo Cardoso** e **Diana Amud Amorim**, Membros; **Alexandre Vieira Silva**, Engenheiro Civil da Gerência de Manutenção e Obras - GEMOB; e **Ivan Cordeiro Figueiredo**, Consultor Jurídico. Na abertura dos trabalhos, o Presidente nomeou o Senhor **Ivan Cordeiro Figueiredo** para secretariar a reunião. Compareceram a este ato as empresas **SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.**, representada pelo Sr. **Juan Soares Rodrigues**; **SIMÉTRICA CONSTRUÇÕES LTDA.**, representada pelo Sr. **Rennan Braga Lima**; **NORTE ENGENHARIA LTDA.**, representada pelo Sr. **Francisco Rodrigo da Silva Dantas**; **CONSTRUTORA MANUELLA LTDA.**, representada pelo Sr. **José Sarto Bessa**; e **MOZAK ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA.**, representada pelo Sr. **Giulliano Ribeiro da Silva**. Em seguida, o Presidente solicitou a apresentação dos termos de credenciamento dos representantes das licitantes presentes, assim como a entrega dos envelopes contendo as respectivas propostas comerciais e documentos de habilitação. Atendendo ao pedido do Presidente, os presentes rubricaram os lacres dos envelopes. O Senhor Presidente comunicou que serão abertos primeiramente os envelopes contendo as propostas de preços, conforme previsão contida no item 5.1.d do Edital, classificando provisoriamente as propostas em ordem crescente de preços globais e desclassificando aquelas em desacordo com o Edital e seus Anexos. Ordenadas as propostas, será dado início à etapa de lances verbais, a se iniciar pela licitante autora da proposta escrita de maior preço seguida pelas demais classificadas, em ordem decrescente e assim sucessivamente, até que inexistam novos lances, observado que somente serão admitidos lances com intervalos mínimos de R\$ 1.000,00 (mil reais), conforme subitem 5.1.e.1 do Edital. Depois de obtida a menor oferta, será aberto prazo de 1 (um) dia útil para que as licitantes apresentem suas propostas ajustadas. Inexistindo lances, serão consideradas as propostas escritas. Passo seguinte, a Comissão designará dia e hora para reunião de abertura do envelope contendo os documentos de habilitação da primeira colocada. Se a licitante classificada em primeiro lugar for inabilitada, deve ser analisada a documentação de habilitação da próxima licitante, na ordem de classificação de suas propostas, até que a seguinte classificada preencha as condições de habilitação seja declarada vencedora. Disse ainda que os envelopes contendo os documentos de habilitação permanecerão lacrados, sob a guarda da Comissão.

CRENCIAMENTO: Conferidos os documentos de credenciamento dos representantes das empresas presentes, foi constatado o cumprimento item 2.6 e seguintes, razão pela qual todos foram considerados aptos a representarem as respectivas pessoas jurídicas no certame.

ABERTURA DAS PROPOSTAS COMERCIAIS: Abertos os envelopes contendo as propostas comerciais das duas únicas licitantes, os presentes rubricaram todas as folhas, sendo verificadas as seguintes cotações de preços globais:

Firma licitante	Valor da Proposta R\$	Prazo de Execução (dias corridos)	Validade da Proposta
SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.	1.094.194,75	150 dias	90 dias
SIMÉTRICA CONSTRUÇÕES LTDA.	1.259.915,72	150 dias	90 dias
MOZAK ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA.	1.261.968,75	150 dias	90 dias
NORTE ENGENHARIA LTDA.	1.134.945,55	150 dias	90 dias
CONSTRUTORA MANUELLA LTDA.	1.260.259,24	150 dias	90 dias

Às 9h35min, após a abertura dos envelopes contendo as propostas comerciais, retiraram-se da sala os representantes das concorrentes CONSTRUTORA MANUELLA LTDA. e SIMÉTRICA CONSTRUÇÕES LTDA. Em seguida, foram ordenadas as propostas, em ordem crescente de preços (subitem 5.1.d do Edital):

Colocação	Firma licitante	Valor da Proposta R\$	Prazo de Execução (dias corridos)	Validade da Proposta
1º	SANTOS COMÉRCIO E CONST. LTDA.	1.094.194,75	150 dias	90 dias
2º	NORTE ENGENHARIA LTDA.	1.134.945,55	150 dias	90 dias
3º	SIMÉTRICA CONSTRUÇÕES LTDA.	1.259.915,72	150 dias	90 dias
4º	CONSTRUTORA MANUELLA LTDA.	1.260.259,24	150 dias	90 dias
5º	MOZAK ENGENHARIA E CONST. LTDA.	1.261.968,75	150 dias	90 dias

RODADA DE LANCES VERBAIS: Na forma do item 5.1e.1 do Edital, a Comissão deu início à rodada de lances verbais, a se iniciar pela licitante autora da proposta de maior preço, seguida das demais em ordem decrescente e assim sucessivamente, até se esgotarem os lances:

RODADA 1		RODADA 2	
LICITANTE	VALOR	LICITANTE	VALOR
MOZAK ENGENHARIA	R\$ 1.258.000,00	CONSTRUTORA MANUELLA	Sem lance
CONSTRUTORA MANUELLA	Sem lance	SIMÉTRICA CONSTRUÇÕES	Sem lance
SIMÉTRICA CONSTRUÇÕES	Sem lance	MOZAK ENGENHARIA	Sem lance
NORTE ENGENHARIA	R\$ 1.093.000,00	NORTE ENGENHARIA	R\$ 1.068.000,00
SANTOS COM. CONSTRUÇÃO	R\$ 1.070.000,00	SANTOS COM. CONSTRUÇÃO	R\$ 1.065.000,00

RODADA 3		RODADA 4	
LICITANTE	VALOR	LICITANTE	VALOR
CONSTRUTORA MANUELLA	Sem lance	CONSTRUTORA MANUELLA	Sem lance
SIMÉTRICA CONSTRUÇÕES	Sem lance	SIMÉTRICA CONSTRUÇÕES	Sem lance
MOZAK ENGENHARIA	Sem lance	MOZAK ENGENHARIA	Sem lance
NORTE ENGENHARIA	R\$ 1.063.000,00	NORTE ENGENHARIA	R\$ 1.055.000,00
SANTOS COM. CONSTRUÇÃO	R\$ 1.060.000,00	SANTOS COM. CONSTRUÇÃO	R\$ 1.050.000,00

RODADA 5		RODADA 6	
LICITANTE	VALOR	LICITANTE	VALOR
CONSTRUTORA MANUELLA	Sem lance	CONSTRUTORA MANUELLA	Sem lance
SIMÉTRICA CONSTRUÇÕES	Sem lance	SIMÉTRICA CONSTRUÇÕES	Sem lance
MOZAK ENGENHARIA	Sem lance	MOZAK ENGENHARIA	Sem lance
NORTE ENGENHARIA	R\$ 1.045.000,00	NORTE ENGENHARIA	R\$ 1.038.000,00
SANTOS COM. CONSTRUÇÃO	R\$ 1.040.000,00	SANTOS COM. CONSTRUÇÃO	R\$ 1.030.000,00

RODADA 7	
LICITANTE	VALOR
CONSTRUTORA MANUELLA	Sem lance
SIMÉTRICA CONSTRUÇÕES	Sem lance
MOZAK ENGENHARIA	Sem lance
NORTE ENGENHARIA	Sem lance
SANTOS COM. CONSTRUÇÃO	Sem lance

Após as rodadas de lances, foi observada a seguinte ordem de classificação:

Colocação	Firma licitante	Valor da Proposta R\$	Prazo de Execução (dias corridos)	Validade da Proposta
1º	SANTOS COMÉRCIO E CONST. LTDA.	1.030.000,00	150 dias	90 dias
2º	NORTE ENGENHARIA LTDA.	1.038.000,00	150 dias	90 dias
3º	MOZAK ENGENHARIA E CONST. LTDA.	1.258.000,00	150 dias	90 dias
4º	SIMÉTRICA CONSTRUÇÕES LTDA.	1.259.915,72	150 dias	90 dias
5º	CONSTRUTORA MANUELLA LTDA.	1.260.259,24	150 dias	90 dias

Na forma do item 5.1.e.5 do Edital, os trabalhos foram suspensos a fim de que os concorrentes apresentem suas propostas atualizadas até às 18 horas do dia 26/03/2025, ficando desde já designado o dia **09/04/2025**, às **9 horas**, neste mesmo local, para continuação da reunião. Os envelopes contendo os documentos de habilitação das concorrentes permanecerão lacrados em posse da Comissão até a continuação da reunião, acondicionados em invólucro próprio, selado com o lacre nº 113.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Comissão, após agradecer o comparecimento de todos, determinou a lavratura da presente ata que, após lida e aprovada por todos, vai por mim, Ivan Cordeiro Figueiredo, Secretário "ad hoc", assinada, bem como pelos Membros da Comissão de Licitação de Obras e pelos demais presentes. Reunião encerrada às 10h15min.

Ivan Cordeiro Figueiredo
Secretário ad hoc

Assinaturas dos Membros da Comissão:

Naigner Dantas de Souza
Presidente da Comissão

Styllon de Araújo Cardoso
Membro

Diana Amud Amorim
Membro

Representante da Área Técnica:



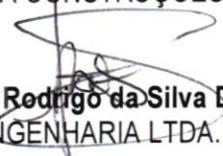
Alexandre Vieira Silva
Engenheiro Civil

Representantes das empresas licitantes:



Juan Soares Rodrigues
SANTOS COMERCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.

Rennan Braga Lima;
SIMÉTRICA CONSTRUÇÕES LTDA.



Francisco Rodrigo da Silva Dantas
NORTE ENGENHARIA LTDA.

José Sarto Bessa
CONSTRUTORA MANUELLA LTDA.



Giuliano Ribeiro da Silva
MOZAK ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA.